

Số: 4.58/HD-SZG

Đồng Nai, ngày 16 tháng 9 năm 2020

HƯỚNG DẪN
QUY TRÌNH ĐĂNG KÝ MUA VÀ CHUYỂN NHƯỢNG QUYỀN MUA CỔ PHIẾU

Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty cổ phần Sonadezi Giang Điền

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13;

Căn cứ Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2020 số 113/NQ-SZG ngày 14/4/2020 thông qua phương án phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu tăng vốn điều lệ;

Căn cứ Nghị quyết HĐQT số 20a/NQ-SZG-HĐQT ngày 26/8/2020 về việc triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu tăng vốn điều lệ của Công ty;

Căn cứ Điều lệ tổ chức hoạt động Công ty cổ phần Sonadezi Giang Điền.

Công ty cổ phần Sonadezi Giang Điền trân trọng thông báo tới Quý cổ đông về thời gian và thủ tục đăng ký mua, chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu trong đợt phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu tăng vốn điều lệ (đợt 1) như sau:

1. Thông tin về phương án chào bán cổ phiếu tăng vốn điều lệ:

1	Tổ chức chào bán	CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI GIANG ĐIỀN
2	Tên cổ phần chào bán	Cổ phần Công ty cổ phần Sonadezi Giang Điền
3	Loại cổ phần	Cổ phần phổ thông, tự do chuyển nhượng
4	Mệnh giá cổ phần	10.000 đồng/cổ phần (Mười ngàn đồng/một cổ phần)
5	Số lượng cổ phần chào bán	10.000.000 cổ phần (Mười triệu cổ phần)
6	Tổng giá trị chào bán theo mệnh giá dự kiến	100.000.000.000 đồng (bằng chữ: Một trăm tỷ đồng)
7	Vốn điều lệ dự kiến sau khi chào bán	600.000.000.000 đồng (bằng chữ: Sáu trăm tỷ đồng)
8	Giá chào bán	10.000 đồng/cổ phần (theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên 2020 Công ty CP Sonadezi Giang Điền).
9	Phương thức chào bán & đối tượng phát hành	Phát hành cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền mua.
10	Tỷ lệ thực hiện quyền	1:0,2 (cổ đông tại thời điểm chốt danh sách cổ đông nắm giữ 01 cổ phần được hưởng 01 quyền mua. 1 quyền mua sẽ được mua thêm 0,2 cổ phần mới).

11	Nguyên tắc làm tròn cổ phần	Số cổ phần chào bán cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. <i>(Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 06 cổ phần tại thời điểm chốt danh sách cổ đông, theo tỷ lệ thực hiện quyền 1:0,2, thì với 06 quyền mua cổ đông A được mua 1,2 cổ phần mới chào bán, làm tròn thành 01 cổ phần mới.)</i>
12	Chuyển nhượng quyền mua	Cổ đông được chuyển nhượng quyền mua của mình cho người khác nhưng chỉ được chuyển nhượng quyền mua một (01) lần với mức giá do hai bên tự thỏa thuận trong thời gian quy định. Người nhận chuyển nhượng quyền mua không được chuyển nhượng lại cho người thứ ba.
13	Thời gian chuyển nhượng quyền mua CP	Theo thông báo của Hội đồng quản trị Công ty, đảm bảo huy động được tối đa số lượng cổ phần chào bán.
14	Xử lý cổ phần lẻ và cổ phần chưa phân phối hết	Số cổ phần không được cổ đông thực hiện quyền mua hết (nếu có) và số lượng cổ phần lẻ phát sinh do làm tròn, Hội đồng quản trị công ty quyết định xử lý việc phân phối.
15	Thời điểm chào bán dự kiến	Thực hiện trong năm 2020.

2. Lịch trình các bước đăng ký mua và chuyển nhượng quyền mua cổ phần:

Cổ đông hiện hữu sở hữu quyền mua cổ phần phát hành thêm tiến hành các thủ tục đăng ký mua và/ hoặc chuyển nhượng quyền mua cổ phần theo lịch trình và cách thức thực hiện như sau:

❖ **Đăng ký mua cổ phần:**

- Thời gian thực hiện: **Từ ngày 16/9/2020 đến 16h00' ngày 08/12/2020** (Sáng từ 08h00' đến 11h30' và Chiều từ 13h00' đến 16h00' các ngày làm việc trong tuần).
- Hồ sơ đăng ký mua cổ phần:
 - + Giấy đăng ký mua cổ phần: 01 bản chính *(theo mẫu của Công ty đã được đăng tại <http://www.sonadezi-giangdien.vn/>).*
 - + Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp *(Đối với cổ đông là tổ chức)*: 01 bản sao công chứng.
 - + Chứng minh nhân dân/ Thẻ căn cước công dân/Hộ chiếu *(Đối với cổ đông là cá nhân và người đại diện theo pháp luật của cổ đông là tổ chức)*: 01 bản sao công chứng hoặc bản gốc để đối chiếu.
 - + Văn bản có xác nhận của cấp có thẩm quyền của Tổ chức quyết định về việc mua cổ phần phát hành thêm của CTCP Sonadezi Giang Điền trong đợt phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu: 01 bản chính/bản sao hợp lệ.

+ Giấy ủy quyền nếu có (theo mẫu của Công ty đã được đăng tại <http://www.sonadezi-giangdien.vn/>) và CMND của người được ủy quyền làm thủ tục.

- Cách thức thực hiện: Cổ đông điền đầy đủ thông tin vào Giấy đăng ký mua cổ phần, ký, đóng dấu (nếu có) và nộp hồ sơ đăng ký mua cổ phần theo quy định trên (nộp trực tiếp hoặc gửi bằng thư bảo đảm) đến trụ sở Công ty cổ phần Sonadezi Giang Điền trong thời gian quy định.
- Trường hợp Hồ sơ đăng ký mua cổ phần không được đăng ký và gửi về CTCP Sonadezi Giang Điền trước hạn (**16h00 ngày 08/12/2020**), thì số lượng quyền mua cổ phần của cổ đông đó mặc nhiên hết hiệu lực. Cổ đông không được nhận bất cứ sự đền bù thiệt hại nào từ CTCP Sonadezi Giang Điền cho số quyền mua không được thực hiện.

❖ **Chuyển nhượng quyền mua cổ phần:**

- Thời gian thực hiện: Từ ngày 16/9/2020 đến 16h00' ngày 01/12/2020 (Sáng từ 08h00' đến 11h30' và Chiều từ 13h00' đến 16h00', các ngày làm việc trong tuần).
- Cách thức thực hiện:
 - + Cổ đông hiện hữu sở hữu quyền mua cổ phần có thể chuyển nhượng quyền mua cổ phần của mình cho người khác (người nhận chuyển nhượng không được chuyển nhượng cho người thứ 3). Cổ đông sở hữu quyền mua trực tiếp tìm kiếm đối tác và thỏa thuận về giá chuyển nhượng.
 - + Người chuyển nhượng và Người nhận chuyển nhượng điền đầy đủ thông tin vào Giấy đề nghị chuyển nhượng quyền mua cổ phần, Hợp đồng chuyển nhượng quyền mua cổ phần (Theo mẫu của Công ty được đăng tại <http://www.sonadezi-giangdien.vn/>), ký, đóng dấu (nếu có) và làm thủ tục chuyển nhượng trực tiếp tại Công ty cổ phần Sonadezi Giang Điền.
 - + Tài liệu kèm theo: Chứng minh nhân dân/ Thẻ căn cước công dân/ Hộ chiếu (đối với cá nhân); Bản sao công chứng Giấy Đăng ký doanh nghiệp (đối với tổ chức).
- Sau khi hoàn tất thủ tục chuyển nhượng quyền mua cổ phần, Người nhận chuyển nhượng thực hiện các bước đăng ký mua cổ phần theo quy định.

1. Địa điểm thực hiện:

- Địa điểm thực hiện: Phòng Kế toán - Công ty cổ phần Sonadezi Giang Điền
- Địa chỉ: Tầng 1, Đường 1, Khu công nghiệp Biên Hòa 1, P. An Bình, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.
- Điện thoại: (0251) 3833388 Fax: 0251) 3833399

- Điện thoại: (0251) 3833388 Fax: 0251) 3833399

2. Tài khoản nhận tiền mua cổ phần chào bán:

- Tên tài khoản: Công ty cổ phần Sonadezi Giang Điền
- Số tài khoản: 111002630704
- Tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Khu công nghiệp Biên Hòa.
- Nội dung nộp tiền: Thanh toán tiền mua <Số lượng cổ phần> cổ phần CTCP Sonadezi Giang Điền của cổ đông <Tên cổ đông>.

3. Tài liệu liên quan được công bố tại <http://www.sonadezi-giangdien.vn>.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- HĐQT, BKS, Ban TGD (b/c);
- Lưu VT, KT.



Nguyễn Thế Phòng